



Référentiel Entretien

Direction de l'Espace Public

Evaluation des moyens et organisation

**Equipes des secteurs territorialisés, du parc floral et
des pôles logistique et spécialisé**

CT 28 juin – Eléments complémentaires
d'analyse

Objectifs qualitatifs pour l'espace public

Activités	Fréquences d'intervention				Modalités pratiques
	Emblématiques	Lieux de vie	Transition	Naturel	
Tontes	Semaine	Quinzaine	Quinzaine	2 fauches par an	Tondeuses hélicoïdales, avec ramassage <i>et ou mulching</i> (avec possibilité d'une alternance entre les deux modalités) Détourage des bordures pour les pelouses traitées en prairies pour la biodiversité
Fleurissement	2 fleurissements (annuelles, bisannuelles) Un passage d'entretien par semaine pendant la vie du massif	2 fleurissements (annuelles, bisannuelles) Un passage d'entretien par semaine pendant 3 semaines puis par quinzaine	Vivaces, Arbustifs, Naturels, Prairies	Naturel, Prairies	Préparation du sol, plantation, entretien Désherbage massif soutenu en début d'implantation : à la semaine pendant 3 semaines, à la quinzaine ensuite. Intervention biodiversité
Décoration temporaire	De 4 à 5, et plus selon manifestations	1 à 2 décorations temporaires hors manifestations ponctuelles.	Ponctuel ou tournant. Limitation de la dispersion des implantations	Pas de décoration	Rappel des décorations principales actuelles : Bacs chrysanthème, Décors de Noël, Décors de printemps, Décors d'été.

Objectifs qualitatifs pour l'espace public

Activités	Fréquences d'intervention				Modalités pratiques
	Emblématiques	Lieux de vie	Transition	Naturel	
Tailles	2 à 3 par an selon les végétaux	1 à 2 par an selon les végétaux	1 à 2 par an selon les végétaux en privilégiant la taille mécanisée	Pas de taille sauf pour des raisons de sécurité	Tailles manuelles au taille haies Tailles structurées et tailles arbustives naturelles Tailles mécanisées avec matériels adaptés sur porteur ou tracteur.
Fertilisations	2 par an	Pas de fertilisations	Pas de fertilisation	Pas de fertilisations	Gazons : 2 Arbustes : 0 Rosiers : 2 Vivaces : 2
Arrosage	Oui sur massifs et pelouses	Uniquement sur les massifs fleuris	Pas d'arrosage Sauf arrosage minimal sur RP ou sites équipés.	Pas d'arrosage	Arrosage automatique, avec programmation.
Désherbage manuel	Sur les massifs floraux : 10 fois par an. Arbustes : 3 par an	Sur les massifs floraux : 5 à 6 fois par an Arbustes : ponctuel	Dés herbages ponctuels	Pas de dés herbage	Outils : Binette, main, ... Utilisation de mulchs fins esthétiques sur les espaces emblématiques. Utilisation de mulchs classiques sur les autres espaces.

Objectifs qualitatifs pour l'espace public

Activités	Fréquences d'intervention				Modalités pratiques
	Emblématiques	Lieux de vie	Transition	Naturel	
Désherbage alternatif	3 à 7 fois par an	3 à 5 fois par an	1 à 2 par an	non	Avec matériels adaptés selon type de revêtement et les possibilités d'accessibilité
Désherbage chimique	Ponctuel – 2 fois par an	Ponctuel – 2 fois par an	Ponctuel – 2 fois par an	non	Si impossible : technique alternative (ligne précédente)
Interventions de propreté spécifiques sur canisites	quotidien	quotidien	Hebdomadaire sauf points particuliers	Quotidien à hebdomadaire selon saison	Ramassage et vidage des déjections Entretien de surfaces : 4 fois par an.
Propreté manuelle balayage et piquetage	quotidien	quotidien	Hebdomadaire sauf points particuliers	Quotidien à hebdomadaire selon saison	Travail avec chariots Balayeurs ou jardiniers
Interventions motocrottes	quotidien	quotidien	hebdomadaire	hebdomadaire	Actuellement l'activité est réalisée sur 3 secteurs sur 5, Etudier une nouvelle organisation des circuits pour traiter les zones emblématiques sur l'ensemble de la ville

Objectifs qualitatifs pour l'espace public

Activités	Fréquences d'intervention				Modalités pratiques
	Emblématiques	Lieux de vie	Transition	Naturel	
Propreté Laveuse	1 par semaine, ponctuellement 2	1 par semaine, ponctuelleme nt 2	Pas de lavage	non	Les engins travaillent avec accompagnant
Propreté Balayeuse	Quotidien	Quotidien	Hebdomadaire à mensuel	non	<i>Dans l'idéal, les engins travaillent avec accompagnant (soufflage)</i>
Propreté Décapeuse	1 passage entre 1 et 2 mois sur surfaces en pavés	Interventions ponctuelles sur dallages ou pavés	Pas de décapage	Pas de décapage	Selon les types de surfaces (pavés, dalles), les secteurs et les moyens
Corbeilles	Quotidien	Quotidien	Quotidien à hebdomadaire	Hebdomadaire	Vidage si nécessaire
Entretien voirie	Selon situations	Selon situations	Selon situations	Selon situations	Sous 1 mois si DICT Sous 8 jours hors DICT
Sécurité Voirie	Immédiat	Immédiat	Immédiat	Immédiat	Interventions rapides – mise en sécurité, le cas échéant en astreinte

Objectifs qualitatifs pour l'espace public

Activités	Fréquences d'intervention				Modalités pratiques
	Emblématiques	Lieux de vie	Transition	Naturel	
Pieds d'arbres	Arbustes ou fleurissement naturel	Végétalisation naturelle	Végétalisation naturelle	non	Développement d'une végétalisation naturelle limitant au maximum l'entretien
Autres ...					

Activité Propreté

	Emblématique	Lieux de vie	Transition	Naturel
Linéaires de voirie en m	11 105	22 772	286 193	17 048
Linéaires de trottoirs en m	13 222	46 683	575 858	30 172
Nb de corbeilles	400	750	750	100
Vitesse balayage manuel	250	800	1200	1500
Vitesse balayage mécanique	2000	3000	3000	3000
Vitesse lavage	2000	2500	2500	2500
Vitesse décapage	200	400	400	400
Vitesse Vidage corbeilles	40	40	40	40
Temps balayage manuel	528,88	291,76875	479,88	20,11
Temps balayage mécanique avec accompagnant	66,11	155,61	383,91	0
Temps lavage avec accompagnant	13,22	37,35	0	0
Temps décapage	39,67	35,01	0	0
Temps Vidage corbeilles	50	93,75	18,75	2,5

Linéaires de voirie / secteur

Secteur territorialisé	Emblématique	Lieux de Vie	Transition	Naturel	Total général
Centre	9 785	1 175	30 787	2 180	43 927
Est		6 668	57 653	5 536	69 857
La Source	520	3 090	60 751		64 361
Nord Ouest	800	9 380	62 561	8 435	81 176
Saint Marceau		2 459	74 441	897	77 797
Total général	11 105	22 772	286 193	17 048	337 118

Activité Espaces verts

	Embléma tique	Lieux de vie	Transition	Naturel	Total
Pelouse > 500m²	33661	93756	96659	146498	370574
Pelouse < 500 m²	14447	73884	450532	44735	583598
Pelouse sport	0	16687	0	0	16687
Pelouse prairie	1226	9063	42729	257265	310283
Arbustes	18707	22828	121228	13887	176650
Haies < 1,6 m	1622	1696	12185	658	16161
Haies > 1,6 m	880	2177	8285	1723	13065
Massifs fleuris	4016	677	1685	0	6378
Jardinières	156	5	735,5	0	896,5
Boisement	327	27735	23840	1703725	1755627
Aire de jeux	1419	2263	11903	1800	17385
Stabilisés traités	33311	39095	192653	56701	321760
Stabilisés non traités	249	18784	34440	7283	60756
Stabilisés sports	0	25247	2254	5900	33401
Canisites	144	90	388	0	622
Surfaces minérales	8547	9856	39517	2077	59997
Surfaces/linéaires/ cumul	118712	343843	1039033,5	2242252	3743840,5

	Nb par an
Transports tontes et tailles	924
Autres bennes ponctuelles espaces verts	150
Transports feuilles	66
Transports - mise à disposition chantier voirie	100
Evacuation déchets, DIB, gravats, encombrants non collectés	104
autres transports	400
Aspiratrices à feuilles	39,6
Arrosages	13,2
Traitement phytosanitaires	15
Transports fleurissements, bacs	5
Transports évènementiel	10
Mise en place signalisations verticales	8
Viabilité hivernale	30
Sécurisation de sites	3
Balayages grands axes	1

Mobiliers urbains, serrurerie

	Nombre d'interventions	Nb par an
Entretien Clôtures, portail serrures		15
Affutage des lames	240	79,2
Entretien bancs	1270	423,33
Entretien Corbeilles	1390	463,33
autres mobiliers urbains	80	26,67
Réalisation / assemblages panneaux		600,00
Réalisations, aménagements pour les véhicules		5
Tôlerie – métallerie – chaudronnerie véhicules et matériels		15
Contrôle visuel jeux	320	6
Suivi des contrôle quotidien secteurs des jeux avec sols sables ou graviers.	15	250

	Nb de points ou sites	Nb interventions par an en régie
Elagages – Taille en rideau	200	0
Elagages arbres d'alignement – Port libre	9000	700
Elagages arbres isolés - port libre	16000	950
Abattages – plan d'intervention	400	400
Interventions imprévues	400	400
Tailles de formation		
Broyages		100
Tailles mécanisées		
Fauchages	1	
Protection biologique intégrée		26,4

Fontaines

	Nb de points ou sites	Nb interventions	Nb passages par an
Entretien préventif – nettoyage Fontaines	27		90
Hivernage des $\frac{3}{4}$ fontaines	20,25		1
Traitement des pompes / 3 ans	27		0,33
Arrosage - Modification – optimisation - hiver	17		1
Arrosage - Programmation (par mois)	17		12
Arrosage - Maintenance - curative	17	350	20,59
Stations de pompage	5		2
Bornes puisages et lavages	20		2

Parc Floral	Emblématique	Lieux de vie	Transition	Naturel
Pelouse > 500m ²				
Pelouse < 500 m ²	51425	38358		15495
Pelouse sport				
Pelouse prairie	6949			
Arbustes	11206	4062		2117
Haies < 1,6 m	777	255		182
Haies > 1,6 m				
Massifs fleuris	1123	105		43
Jardinières	439	10		54
Boisement	7317	9156		41114
Aire de jeux				
Stabilisés traités	36855	12657		12867
Stabilisés non traités				
Stabilisés sports				
Canisites				
Surfaces minérales				
Surfaces/linéaires/ cumul	116091	64603	0	71872